



(KUZEY KONAKLAMA KAMP VE
KARAVAN İŞLETMECİLİĞİ

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORLAMASI

(2023-2025)

İçerik

1.	Rapor Hakkında	2
2.	Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri	3
3.	Sürdürülebilirlik Ekibi	4
4.	Çevre Etkilerinin Azaltılması	5
5.	Personel ve Çalışma Hayatı	6
6.	Yapılan Sosyal Çalışmalar	7
7.	Kültürel Çalışmalar	8

1. Rapor Hakkında

2023 yılı itibariyle sürdürülebilirlik çalışmalarımıza başladık. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz gelişmeyi; yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak, ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız.

Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu 2023-2025 yıl aralığındaki verileri içermektedir.

2. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Kuzey Konaklama A.Ş. tarafından işletilen karavan kampı, **Riva Deresi kıyısında** konumlanmış olup toplam **50 otokaravan ünitesine** hizmet verebilecek kapasitededir. Misafirlerin temel ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla tesiste **çocuk oyun parkı, bulaşikhane, çamaşırhane, tuvalet ve duş alanları** bulunmaktadır. Kamp, açılışından itibaren kesintisiz şekilde faaliyetini sürdürmektedir.

Tesis içinde kamp sakinlerinin birlikte vakit geçirebilecekleri **açık ve kapalı ortak kullanım alanları** mevcuttur. Ayrıca misafirlerin araçlarını güvenle park edebilmeleri için **açık otopark alanı** bulunmaktadır. Kampımız 24 saat kamera sistemi ile izlenmektedir. Karavan ve araç giriş çıkışlarımız otomatik kapı sistemi ile sağlanmaktadır. Aydınlatma sistemi akşam otomatik olarak devreye girmektedir.

Sürdürülebilirlik hedefleri doğrultusunda kamp alanında **elektrikli araç şarj istasyonu** kurulmuş olup, bu altyapı **2024 yılından beri** hizmet vermektedir. Tesiste sunulan tüm hizmetler, çevresel etkilerin azaltılması ve kullanıcı memnuniyetinin artırılması ilkeleriyle yürütülmektedir.

3. Sürdürülebilirlik Ekibi

(Konaklama tesisinde sürdürülebilirlik üzerine çalışan birimlerin, yetkililerin bilgileri verilebilir)



4. Çevre Etkilerinin Azaltılması

İşletmemizde kimyasal atıklar bulunmamaktadır. Lağım atıkları ve temizlik faaliyetlerinden kaynaklanan evsel nitelikli atıklar tesis içi logar hattına iletilmekte ve İski tarafından düzenli olarak vidanjör ile çekilmektedir. Tesis içerisinde çevresel etkilerin en aza indirilmesi amacıyla çeşitli uygulamalar hayata geçirilmiştir. Atıkların kaynağında doğru ayrıştırılmasını sağlamak üzere **pil atık kutusu** ve **bitkisel yağ atık kutusu** belirlenen noktalara yerleştirilmiştir. Misafirlerin ve personelin kullanımına sunulan bu kutular sayesinde tehlikeli atıkların çevreye karışması önlenmektedir

Kamp alanında yoğun olarak kullanılan mangalların ardından oluşan kül ve yanmış artıkların doğaya karışmaması için, bu atıkların boşaltıldığı özel bir **kül toplama varili** bulunmaktadır. Bu varil düzenli olarak kontrol edilmekte ve kül atıklarının çevreye zarar vermeyecek şekilde yönetilmesi sağlanmaktadır. Kağıt ve cam atıkları, ayrı şekilde atık kutusunda toplanıp belediye geri dönüşüm konteynırlarına bırakılmaktadır.

Tüm bu uygulamalar, kamp alanında oluşabilecek çevresel riskleri azaltmayı, doğal kaynakların korunmasına katkı sağlamayı ve sürdürülebilir bir işletme anlayışını desteklemeyi amaçlamaktadır.

5. Personel ve Çalışma Hayatı

Personel Sayısı: 1

1. Personel Yapısı

- Tesis operasyonları tek bir çalışan tarafından yürütülmektedir.
- Departman ayrımı bulunmamakta, çalışan tüm süreçlerde görev almaktadır.

2. Yetkinlikler

- Kamp alanı operasyonlarının yönetimi
- Temizlik ve bakım uygulamaları
- Atık ayrıştırma ve çevre yönetimi
- Misafir iletişimi ve hizmet süreçleri
- Temizlik kimyasallarının güvenli kullanımı

3. Eğitim ve Bilgilendirme

- Belgeli eğitim bulunmamakla birlikte çalışan, iş başında düzenli olarak aşağıdaki konularda bilgilendirilmektedir:
 - İş sağlığı ve güvenliği temel farkındalığı
 - Acil durum prosedürleri
 - Atık yönetimi ve çevresel etkilerin azaltılması
 - Tesis ekipmanlarının güvenli ve doğru kullanımı

4. Sürdürülebilirlik Kapsamındaki Görevler

- Atıkların türlerine göre ayrıştırılması
- Atık su ve logar yönetiminin düzenli takibi
- Su ve enerji tüketiminde tasarruf uygulamalarının uygulanması
- Çevresel risklerin tespiti ve gerekli durumlarda bildirilmesi
- Temizlik süreçlerinde çevreye duyarlı uygulamaların tercih edilmesi

5. Tesise Katkı

- Kamp alanının temiz, güvenli ve sürdürülebilir şekilde işletilmesi
- Atık yönetimi performansının korunması
- Misafir memnuniyeti ve hizmet sürekliliğinin sağlanması

6. Yapılan Sosyal Çalışmalar

Kuzey Konaklama A.Ş. karavan kampında sosyal sürdürülebilirliğin güçlendirilmesi amacıyla misafirlerin bir araya gelmesini sağlayan çeşitli etkinlikler düzenlenmektedir. Tesis genelinde yıl boyunca gerçekleştirilen **topluluk odaklı aktiviteler**, kamp sakinleri arasındaki sosyal etkileşimi artırmakta ve aidiyet duygusunu desteklemektedir.

Bu kapsamda:

- Belirli dönemlerde düzenlenen **topluluk yemek etkinlikleri** (bayram günü, özel gün yemekleri),
- **Yılbaşı kutlaması** ve benzeri sezonluk etkinlikler,
- Kamp sakinlerinin ve kamp yönetiminin organize ettiği **eğlence aktiviteleri**,
- Ortak kullanım alanlarında gerçekleştirilen küçük çaplı topluluk buluşmaları

kamp alanında sosyal bağları güçlendirmekte ve misafirlerin keyifli, etkileşimli bir konaklama deneyimi yaşamasına katkı sağlamaktadır.

Bu etkinlikler, kamp kültürünün sürdürülmesi, sosyal dayanışmanın desteklenmesi ve tesisin tüm kullanıcıları için güvenli, kapsayıcı ve pozitif bir sosyal ortam oluşturulması açısından önemli bir rol oynamaktadır.

7. Kültürel alışmalar

Kuzey Konaklama A.ř. karavan kampında kültürel sürdürülebilirliğin desteklenmesi amacıyla misafirlerin sosyal ve kültürel etkileşimini artıran çeşitli aktiviteler teşvik edilmektedir. Kamp sakinlerinin bir araya gelerek paylaşımlarda bulunabildiği ortak atmosfer, tesiste **topluluk kültürünün oluşmasına** katkı sağlamaktadır.

Tesis içinde yıl boyunca gerçekleştirilen farklı etkinlikler, misafirlerin bireysel kültürel birikimlerini paylaşmalarına zemin hazırlamaktadır. Bu kapsamda:

- Özel günlerde düzenlenen **toplu kutlamalar**,
- Kamp sakinlerinin kendi katkılarıyla gerçekleştirdikleri **performansları**,
- Ortak alanlarda spontene olarak gelişen sohbet ve paylaşım ortamları,
- Farklı şehir ve kültürlerden gelen karavan kullanıcılarının karşılıklı etkileşimi

kamp içerisinde çeşitliliği ve kültürel alışverişi desteklemektedir.

Bu alışmalar sayesinde tesiste sadece konaklama değil, aynı zamanda **kültürel birliktelik, sosyal paylaşım ve topluluk ruhu** teşvik edilmektedir. Böylece kamp alanı, misafirlerine hem dinlenme hem de kültürel bağ kurma fırsatı sunan sürdürülebilir bir sosyal ortam sağlamaktadır.